



**TRANSPORDIAMET**

Jõgeva Vallavalitsus  
info@jogeva.ee  
Suur tn 5  
48306, Jõgeva, Jõgeva maakond

Teie 05.12.2025

Meie 12.12.2025 nr 7.1-2/25/20706-2

**Miko kinnistu ehitusloa eelnõu  
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Jõgeva maakonna Jõgeva valla Rohe küla Miko kinnistu ehitusloa eelnõu (taotlus 2511271/27031, menetlus nr 525853).

Kinnistu (24801:003:0084) asub riigitee nr 14145 Vaimastvere-Laiuse tee (edaspidi riigitee) km 7,51-7,69 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse elamu (EHR kood 120293798 ) ja septiku 3m<sup>3</sup> (EHR kood 221498653) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „Talumaja ümberehitamine üksikelamuks. Miko kinnistu, Rohe küla Jõgeva vald Jõgeva maakond“ (peaprojekterija Osaühing Facio, töö nr 105025).

Meilt ei ole projekterimistingimuste eelnõu kooskõlastust taotletud.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3 kooskõlastame ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks järgmistel tingimustel.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu km 7,563.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekterimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

1. 105025\_EP\_AA-3-01\_v01\_SELETUSKIRI
2. 105025\_EP\_AS-4-01\_v01\_ASENDIPLAAN

Rita Zereen  
5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee